

Passt perfekt zu Familien

Mit wenigen Klicks und großer Auswahl können sich hier Familien ein neues Zuhause aussuchen



Gerade in der Zeit der Familiengründung haben die wenigsten jungen Leute so viel Geld verfügbar, um locker mit dem Thema Hausbau umgehen zu können. Mit dem „DAN-WOOD Family-Programm“ gibt es inzwischen aber ein Hausprogramm auf dem deutschen Markt, das genau jenen Familien die Möglichkeit gibt, im eigenen Traumhaus zu leben. Erstmals werden dabei Ausstattungspakete angeboten, aus denen man bequem via Online-Konfigurator auf www.danwoodfamily.de sowohl in der Außen- als auch in der Innenausstattung und Haustechnik wählen kann. Nach der Zusammenstellung erfolgt sogar der Rundgang durch die eigenen vier Wände. Auf der Basis dieses vorkonfigurierten Hauses setzt der regionale DAN-WOOD-Family-Berater die noch notwendigen Details bis zum endgültigen Hauskauf um. Baunebenkosten werden dabei ebenso berücksichtigt wie Sonderwünsche in

der Ausstattung oder die Wahl für eine Bodenplatte oder einen Keller. Alle zehn Haustypen können auch als KfW-55-Effizienzhaus errichtet werden. Die Häuser sind kompakt und auf die unterschiedlichsten Bedürfnisse angepasst. Besonders beliebt und das bisher meist gebaute Haus ist das Family 134. Drei verschiedene Erdgeschossvarianten, wahlweise mit offener oder geschlossener Küche, stehen zur Auswahl. Das 1,5-geschossige Haus bietet viel Platz und eine intelligente Raumaufteilung mit besonderem Charme. Für Licht, Raum und Weite sorgen bodentiefe Fenster, die das Spiel der Jahreszeiten hereinlassen. Mittelpunkt einer klassischen Raumaufteilung im Erdgeschoss ist ein bis zu 30 Quadratmeter großes Wohnzimmer. Die intelligent gelöste Küchenanordnung als offene Lösung erlaubt Kommunikation, kann aber auch als geschlossene Variante umgesetzt werden. Wer Küche und Woh-

nen dagegen als Einheit versteht, gewinnt damit im 60 Quadratmeter großen Erdgeschoss sogar noch ein zusätzliches Gäste- oder Arbeitszimmer. Ein Technikraum im Erdgeschoss beherbergt die Technikzentrale. Über die Diele ist man durch eine Vollholztreppe mit dem Obergeschoss verbunden. Zwei gleich große Kinderzimmer bieten viel Platz zum Spielen. Elternschlafzimmer, zusätzliche Abstellfläche und ein geräumiges Wannenbad vervollständigen den oberen Wohnbereich. Auch hier sorgen bodentiefe Fenster für maximal viel Tageslicht. Verschiedene Putzvarianten ermöglichen ein schönes Erscheinungsbild. Fünf-Kammern-Kunststofffenster mit 3-fach-solierverglasung werden im Standard verbaut, bei den Profilen kann aus verschiedenen Farben gewählt werden. Das Haus ist in nur ein bis zwei Tagen aufgebaut und innerhalb von drei bis sechs Wochen innen komplett ausgebaut.



Für junge Familien ideal: ein großer offener Wohn-, Ess- und Kochbereich als Treffpunkt für die ganze Familie.

Ankommen und sich wohlfühlen: Hell, freundlich und praktisch empfängt die Diele und leitet in die Küche und den Wohnbereich weiter.



Offene Küche mit Thekenlösung für das kleine Frühstück oder den Plausch beim Kochen.



Auf zwei Ebenen lebt es sich für eine Familie in diesem großzügigen Haus komfortabel, modern und vor allem energieautark.

Unter den Dachschrägen wird's so richtig kuschelig. Dank Kniestock klappt es auch mit den Möbeln gut.



Auf einen Blick

Hausbezeichnung: DAN-WOOD Family 134
Bauweise: Holzrahmenbauweise, Putzfassade
Dach: Satteldach 40°
Abmessungen: 7,74 m x 10,78 m
Wohnfläche: EG 68,47 m², DG 65,60 m²
Haustechnik: Lüftungsanlage mit kontrollierter Wärmerückgewinnung und Gaszentralheizung im Standard
Preis: ab 116.200 Euro ab OK Bodenplatte, fast schlüsselfertig (ohne Maler- u. Tapezierarbeiten)
Hersteller: DAN-WOOD, Justus-von-Liebig-Straße 7, Niederlassung Berlin, 12489 Berlin, Tel.: 800 4 32 64 59 (kostenfrei), www.danwoodfamily.de