

# Beliebtes Familienhaus



Illustration: getty/ saena/78

## FAMILY 134

**Bauweise:** Fertigbauweise, Holzständerwerk

**Dach:** Satteldach 40°

**Fassade:** Putz

**Abmessungen:** 10,783 m x 7,746 m

**Wohnfläche:** EG 68,06 m<sup>2</sup>, DG 67,73 m<sup>2</sup>

**Haustechnik:** Lüftungsanlage mit kontrollierter Wärmerückgewinnung, Solarthermie, Kaminofen, Photovoltaik, Wärmepumpe, Fußbodenheizung

**Preis:** ab OK Bodenplatte fast schlüsselfertig (ohne Maler- u. Tapezierarbeiten) 122.900 Euro

**Hersteller:** Danwood S.A. Niederlassung Berlin, Justus-von-Liebig-Str. 7, 12489 Berlin, Tel.: 0 30/ 678 239-80, [www.danwoodfamily.de](http://www.danwoodfamily.de)

Der Hersteller hat mit seinem Danwood-Family-Programm inzwischen ein Hausprogramm etabliert, das jungen Familien ermöglicht, im eigenen Traumhaus zu leben – auch wenn in der Familiengründungsphase nicht so viel Geld zur Verfügung steht. Besonders beliebt und das bisher meistgebaute Haus ist das „Family 134“. Drei verschiedene Erdgeschossvarianten stehen zur Auswahl.

Das eineinhalbgeschossige Haus bietet viel Platz und eine intelligente Raumaufteilung. Die bodentiefen Fenster lassen viel Tageslicht herein. Mittelpunkt einer klassischen Raumaufteilung im Erdgeschoss ist ein bis zu 30 Quadratmeter großes Wohnzimmer.

Die intelligent gelöste Küchenanordnung erlaubt Kommunikation, kann aber auch als geschlossene Variante umgesetzt werden. Wer Küche und Wohnen dagegen als Einheit versteht, gewinnt damit im 60 Quadratmeter großen Erdgeschoss sogar noch ein zusätzliches Gäste- oder Arbeitszimmer. Ein Hauswirtschaftsraum im Erdgeschoss beherbergt die Technikzentrale. Über eine Vollholztreppe in der Diele erreichen die Bewohner das Obergeschoss. Hier befinden sich neben zusätzlicher Abstellfläche zwei gleich große Kinderzimmer, ein Elternschlafzimmer sowie ein geräumiges Badezimmer.



## EG

